

UCHWAŁA NR XXXIX/406/2014
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 7 listopada 2014 r.

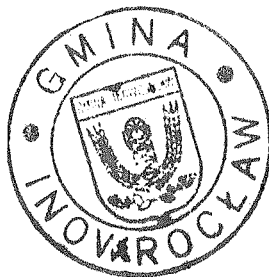
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komaszycy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komaszycy, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

[Signature]
Augustyn Korona

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379 i 768

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIX/406/2014
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 7 listopada 2014 r.

Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu określonego na załączniku graficznym do uchwały.

Projektowany plan miejscowy umożliwi lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej.

Nowe tereny inwestycyjne pod zabudowę mieszkaniową pozwolą na wzrost liczby ludności i ożywienie miejscowości. Realizacja wymienionych zamierzeń inwestycyjnych pozwoli również na stworzenie nowych miejsc pracy.

Projekt uchwały uwzględnia wnioski właścicieli terenu objętego granicami planu.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komaszycy rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzania planów, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: Inowrocławski
Jednostka ewidencyjna: Inowrocław 040704_2
Obręb: Komaszycy 0018

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

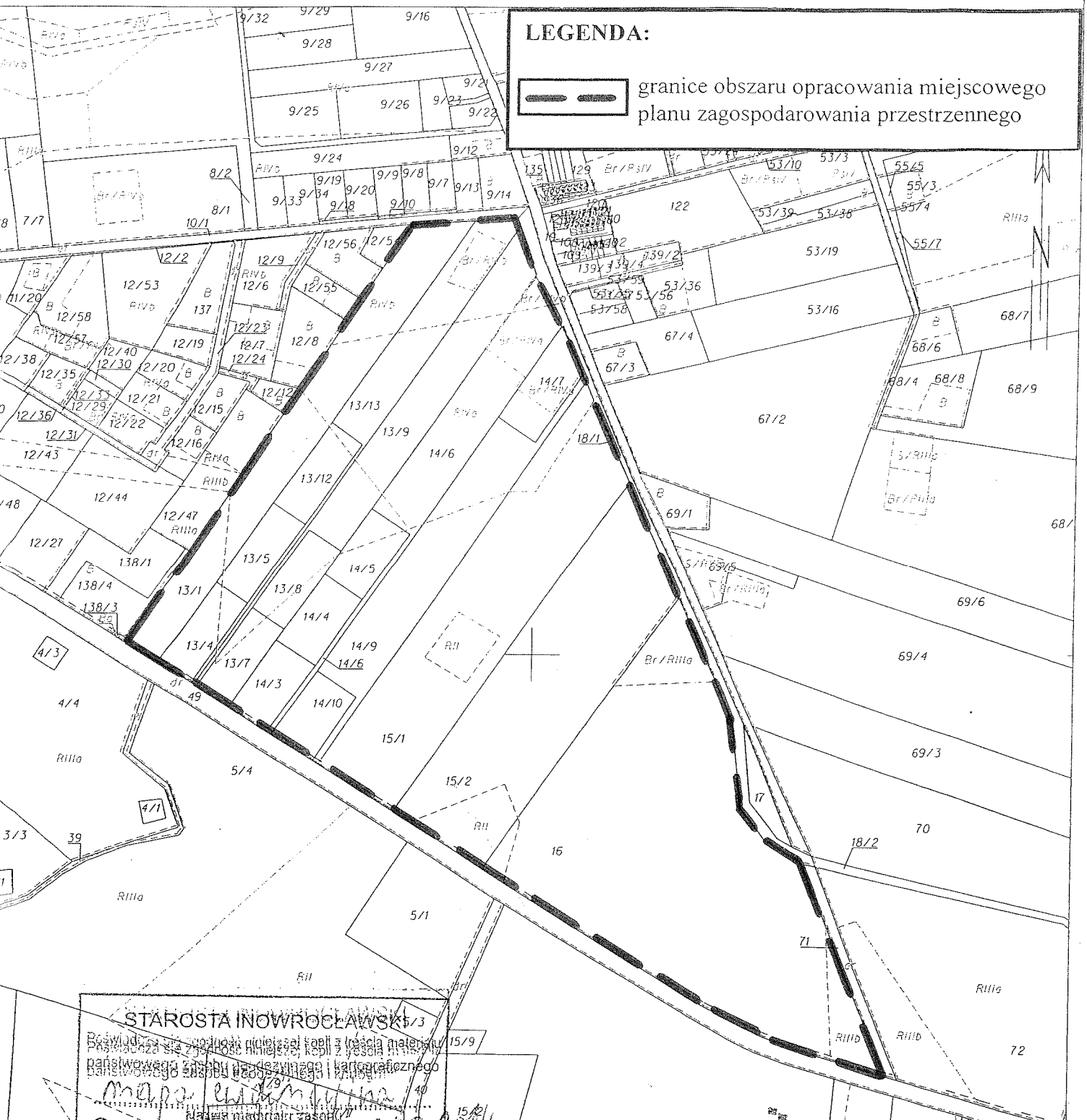
ce 0018: dz. 13/1, 13/4, 13/7, 13/8, 13/9, 13/13, 14/3, 14/4, 14/6, 14/7, 14/9, 14/10, 15/1, 15/2

SKALA 1:5000

LEGENDA:



granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



STAROSTA INOWROCŁAWSKI

Posiadaaczem jest osoba, której tożsamość została potwierdzona przez
państwowego zarządcę nieruchomości i państwowego zarządcę

mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu
P.0407-2014-6617-1310-2014
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

17 PAZ. 2014

Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

DO UCHWAŁY NR XXXIX/106/2014

RADY GMINY INOWROCŁAW

Z DNIA 17 listopada 2014

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCŁAW