

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Turzany, oznaczonej numerem działki 111/8, o pow. 1002m², dla której Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00036246/1.

Teren działki objęty jest decyzją Wójta Gminy Inowrocław o warunkach zabudowy (decyzja z dnia 04.07.2013r. znak: RGP.I.6730.111.2013) dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w centrum wsi Turzany. Dostęp do drogi publicznej projektowanym zjazdem poprzez drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki nr 111/5. Działka znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Cena wywoławcza - 33.000,-zł. brutto.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **3.300,-zł.** najpóźniej do dnia **28.03.2014r.** włącznie, na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 31.03.2014r. o godz. 11³⁰ w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16a lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 24.02.2014r.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Kacprzak

G. Sz.