

ZARZĄDZENIE Nr 304/2014
WÓJTA GMINY INOWROCŁAW
z dnia 2 stycznia 2014 roku

w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław dla osób zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w wysokości 100 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą dobę.

2. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław dla osób niezameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w wysokości 300 zł brutto (słownie: trzysta złotych) za każdą rozpoczętą dobę.

3. Odpłatność określona w § 1 ust. 1 oraz § 1 ust. 2 obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody i wywozu śmieci.

§ 2. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte mienie.

§ 3. Wynajęte mienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Osoby zainteresowane korzystaniem z pomieszczeń winny wystąpić z wnioskiem do Wójta Gminy Inowrocław, zaopiniowanym przez pracowników świetlic wiejskich, prezesa OSP lub osoby odpowiedzialne za stan pomieszczeń, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Najemca dokonuje należytej opłaty za wynajęcie pomieszczeń wynikającej z zawartej umowy „z góry” regulując odpłatność na konto Urzędu Gminy w Inowrocławiu lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 6. Nie pobiera się opłat za korzystanie z pomieszczeń na cele społeczne.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Gminy Inowrocław

Tadeusz Kacprzak

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 304/2014
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 2 stycznia 2014 roku

UMOWA NAJMU Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, reprezentowaną przez:

Pana Tadeusza Kacprzaka - Wójta Gminy Inowrocław

zwaną w dalszej części umowy **"Wynajmującym"**

a Panią/Panem....., PESEL:,
zam., leg. się dowodem
osobistym seria **Nr**, zwanym w dalszej części umowy **"Najemcą"**.

Strony umowy zgodnie oświadczają, że są prawnie umocowane do zawarcia oraz realizacji wynikających z niej praw i obowiązków.

§1

Wynajmujący zobowiązuje się oddać do dyspozycji **Najemcy**

od dnia **od godz.**

do dnia **do godz.** (.....doba/doby)

na cele –

pomieszczenia **w**

..... **mieszczące się w budynku stanowiącym mienie komunalne**

Gminy Inowrocław.

"Najemca" oświadcza, że wykorzysta wynajęte pomieszczenia na cele uzgodnione z **Wynajmującym** i nie udostępni ich bez zgody **"Wynajmującego"** osobom trzecim.

§2

1. Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Inowrocław Nr..... z dniar. ustala się cenę wynajmu **za jedną dobę na kwotę - zł brutto (złotych), w tym VAT.**

2. Odpłatność ta obejmuje m. in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody, ogrzewania i wywozu śmieci.

3. Odpłatność ta wymieniona w § 2 ust. 1 nie obejmuje innych opłat związanych z organizowaniem imprez, np. ZAIKS.

§3

Przed zawarciem niniejszej umowy **Najemca** wpłacił w kasie Urzędu Gminy w Inowrocławiu należność określoną w § 2.

Dowód wpłaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§4

W związku z udostępnieniem pomieszczenia, "**Najemca**" zobowiązuje się dbać o mienie obiektu i jego obejście.

Ponadto "**Najemca**" zobowiązuje się dbać o wynajęte pomieszczenie, oddać w stanie schludnym i nieuszkodzonym pracownikowi świetlicy. Za wszystkie braki, uszkodzenia i nienaprawione zniszczenia "**Najemca**" zobowiązuje się pokryć koszty, które zostaną poniesione w związku z naprawą.

§5

"**Najemca**" zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zarządzeń dotyczących bhp i ppoż.

§6

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Zmiana, uzupełnienie oraz wypowiedzenie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby "**Wynajmującego**".

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla "**Najemcy**", a dwa egzemplarze dla "**Wynajmującego**".

Podpisy stron:

Najemca

.....

Wynajmujący

.....

Wójt
Gminy Inowrocław
Tadeusz Kacprzak

**Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 304/2014
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 2 stycznia 2014 roku**

....., dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....

tel.....

PESEL

SeriaNrdow. osob.

Wójt Gminy Inowrocław

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie pomieszczeń:

1. mała sala*,
2. duża sala*,
3. kuchnia*,
4. ubikacja*,
5. inne

w:

1. świetlicy wiejskiej w miejscowości
2. budynku OSP w miejscowości
3. inne

w okresie od dnia.....od godz.,

do dnia.....do godz.

na cele

.....
(podpis wnioskodawcy)

Opinia pracownika świetlicy, prezesa OSP:

Niniejszy wniosek opiniuję pozytywnie/negatywnie*, ponieważ

.....
(podpis pracownika świetlicy/osoby odpowiedzialnej)

- 1) Zgodnie z Zarządzeniem Nr Wójta Gminy Inowrocław z dnia r. w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław dla osób zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w wysokości 100 zł brutto (słownie: sto złotych), natomiast dla osób niezameldowanych w wysokości 300 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę.
- 2) Odpłatność obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody i wywozu śmieci.
- 3) Najemca dokonuje należnej opłaty za wynajęcie pomieszczeń wynikającej z zawartej umowy „z góry” regulując odpłatność na konto Urzędu Gminy w Inowrocławiu lub w kasie Urzędu Gminy.
- 4) Wynajęcie pomieszczeń na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte miejsce.
- 5) Nie pobiera się opłat za korzystanie z pomieszczeń na cele społeczne.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Kacprzak