

Zobacz
WÓJT
mgr inż. Padeusz Kacprzak



GMINA INOWROCŁAW

Dnia 26.09.2011 r.

Numer sprawy: DR.272.1.8.2011

Specyfikacja

Istotnych Warunków Zamówienia

PRZETARG NIEOGRANICZONY

**o wartości zamówienia nieprzekraczającej równowartości 193.000 euro
na budowę kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole
Podstawowej w Górze**

Postępowanie opublikowano:

1. Biuletyn Zamówień Publicznych nr 256851-2011 data zamieszczenia: 28.09.2011
2011 r.
2. Strona internetowa Gminy: www.bip.inowroclaw.ug.gov.pl w dniu 30.09.2011
2011 r.
3. Tablica ogłoszeń UG – w dniu 30.09 2011 r.

Inowrocław, wrzesień 2011 r.

Karta uzgodnień do postępowania DR.272.1.8.2011

Sporządzający SIWZ:

Marcin Tokarski

Inspektor ds. zamówień publicznych

INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych
Marcin Tokarski
mgr Marcin Tokarski
28.09.2011.

Sławomir Kot

Kierownik referatu inwestycji,
gospodarki komunalnej i zamówień publicznych

Uzgadniam wymagany zakres zamówienia i warunki realizacji:

Sławomir Kot

Kierownik referatu inwestycji,
gospodarki komunalnej i zamówień publicznych.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji / Gospodarki Komunalnej
i zamówień publicznych
28.09.2011
mgr inż. Sławomir Kot
(Pieczęć, data, podpis)

Potwierdzam zabezpieczenie środków

Mieczysława Kwiatkowska

Skarbnik Gminy Inowrocław

SKARBNIK GMINY
.....
(Pieczęć, data, podpis)
Mieczysława Kwiatkowska

Zatwierdzam i wyrażam zgodę na rozpoczęcie postępowania

Tadeusz Kacprzak

Wójt Gminy Inowrocław

WÓJT
.....
(Pieczęć, data, podpis)
Tadeusz Kacprzak

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Część informacyjna

I. Informacja o Zamawiającym

Zamawiający:

Gmina Inowrocław

Adres: ul. Królowej Jadwigi 43

88-100 Inowrocław

tel. (052) 35-55-810

fax.(052) 354-04-90,

<http://www.bip.inowroclaw.ug.gov.pl>

e-mail: sekretariat@inowroclaw.ug.gov.pl

Regon: 092350754

NIP: 556-27-38-848

Bank Spółdzielczy o/Inowrocław: 21 8149 0000 0020 1090 2000 0001

II. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- **Sławomir Kot** - Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Zamówień Publicznych, tel. (52)35 55 830
- **Sławomir Hanczewski** - podinspektor ds. komunalnych, tel. (52) 35 55 831

Kontakt z wymienionymi osobami jest możliwy w dni robocze w godz. od 7:30 do 15:30.

III. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

Złożone oferty będzie rozpatrywała zgodnie z regulaminem Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45213240-7 Roboty budowlane w zakresie gospodarskich obiektów budowlanych
- 45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
- 45232142-9 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Szczegółowy przedmiot zamówienia określony został w **Załączniku nr 9** do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej treści „SIWZ”.

Zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarami robót, stanowiącymi **Załącznik nr 7** do ogłoszenia o zamówieniu publicznym,

Oryginał całości dokumentacji jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Inowrocławiu Inowrocław pokój nr 18 /II piętro/, w godz. 8.00 – 13.00

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w **załączniku nr 8**, że zapoznał się:

- a) ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
- b) z dokumentacją projektową i przedmiarami robót,
- c) przeprowadził wizję w terenie omawianego zakresu

Do zakresu wykonawcy będzie należało:

- roboty przygotowawcze i roboty ziemne,
- roboty instalacyjne, wykonanie przyłączy wod. kan., roboty instalacji elektrycznej,
- budowa i wyposażenie kotłowni olejowej,
- zabezpieczenie i uprzątnięcie terenu,
- obsługa geodezyjna zadania (inventaryzacja powykonawcza).
- odwodnienie obiektu sali sportowej.

V. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie do dnia **30 grudnia 2011 r.**

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art.22.ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a mianowicie:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.1.** SIWZ

- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie gwarantujące wykonanie zamówienia

- Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie przeprowadzonych wcześniej robót budowlanych odpowiadających swoim charakterem użytkowym przedmiotowi zamówienia, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Przy ocenie spełnienia tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunku, będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.1.** SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt **VIII. ppkt 1.2.** SIWZ,

- 3) posiadają potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

a) Warunkiem udziału w postępowaniu jest oświadczenie o dysponowaniu niezbędnym sprzętem technicznym i narzędziami do wykonania zadania;

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.1.** SIWZ oraz dokumentu wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.3.** SIWZ,

b) Warunkiem udziału w postępowaniu jest oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do wykonywania zamówienia

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.1.** SIWZ oraz dokumentu wymienionego w pkt **VIII. ppkt 1.4.** SIWZ,

c) Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi.

- potwierdzenia spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VIII. ppkt 1.1. SIWZ oraz dokumentu wymienionego w pkt VIII. ppkt 1.4. SIWZ,

4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

- potwierdzenia spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VIII. ppkt 1.1. SIWZ oraz:

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

- sprawozdania finansowego albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;

lub

- informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU NR 2b** do SIWZ.

2. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny spełnienia warunków wymaganych od wykonawcy, a mianowicie:

- posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
- w stosunku do wykonawcy nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- jako osoba fizyczna nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo

- przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- jako spółka jawna, której wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych
 - jako spółka partnerska, której partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych
 - jako osoba prawna, której urzędujących członków władz prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych
 - nie otrzymał kary pieniężnej, w ciągu ostatnich trzech lat, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcje publiczną
 - złożył wymagane oświadczenia, spełnił istotne wymagania określone w ustawie, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w ogłoszeniu do składania ofert
 - dostarczył prawdziwe informacje istotne dla prowadzonego postępowania.

Potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych odbywać się będzie na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wymienionych w **pkt VII SIWZ**.

VIII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1.1. Oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uwaga:

- a) Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU NR 2a** do SIWZ.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

1.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych odpowiadających swoim charakterem użytkowym przedmiotowi zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane właściwie i prawidłowo ukończone

Uwaga:

- a) Wykaz należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 3** do SIWZ „WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH”.
- b) W przedmiocie wykazywanych dostaw należy wskazać czy zadanie polegało na wykonywaniu robót odpowiadających swoim charakterem użytkowym przedmiotowi zamówienia,
- c) Dla robót wymienionych w wykazie należy załączyć dokumenty potwierdzające, że zostały one wykonane należycie.
- d) Wartości podane w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień zakończenia wykonywania robót budowlanych, podając datę i kurs.
- e) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt VIII.1. SIWZ.
- f) Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

1.3. W celu potwierdzenia, że wykonawca dysponuje potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o dysponowaniu niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia;

Uwaga:

- a) Oświadczenie należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 4** do SIWZ
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wyżej wymieniony dokument Wykonawcy składają wspólnie.

1.4. Oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do wykonywania zamówienia oraz **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za roboty budowlane, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Uwaga:

- a) Oświadczenie oraz Wykaz należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 5** do SIWZ „WYKAZ OSÓB”.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wyżej wymieniony dokument Wykonawcy składają wspólnie.

- c) Wykonawca, który polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. Spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ

2.1. Oświadczenie w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uwaga:

- a) Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU NR 2a** do SIWZ.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

UWAGA:

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach, których polega Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

3. Pozostałe dokumenty, jakie zobowiązani są Wykonawcy załączyć do oferty w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji, działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- Zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert o nie zaleganiu z opłacaniem podatków;
- Zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4 -9 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- płacona polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia;
- Bilanse oraz rachunki zysków i strat, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania bilansu – informacje określające obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem: z ostatnich dwóch lat albo z okresu prowadzenia działalności, jeżeli jest ona prowadzona przez okres krótszy niż dwa lata;
- Informacja banku, w której potwierdza się wielkość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy;
- Oświadczenie o posiadaniu stosownych atestów i certyfikatów gwarantujące wymaganą jakość świadczonych usług i stosowanych materiałów.

IX. Informacja o sposobach porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem należy niezwłocznie potwierdzić pisemnie.
4. W przypadku przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:

- 1) na 6 dni przed upływem terminu składania ofert;
- 2) na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.

6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.
7. Wszelką korespondencję należy kierować do Zamawiającego w formie pisemnej na adres:

Urząd Gminy w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 43
centrala: +48 (52) 355 5810 , +48 (52) 357 0251
fax: +48 (52) 354 0490 ,
www.bip.inowroclaw.uq.gov.pl
e-mail: sekretariat@inowroclaw.uq.gov.pl

X. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

XI. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - 1) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć, ani też nie wynikało to z potrzeby wykonywania robót i nie można było tego przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych, tj., jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, a niewynikające z dokumentacji projektowej, jeżeli pomimo usilnych starań Zamawiający w trakcie wykonywania prac projektowych nie mógł przewidzieć, będą one rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.
 - 4) jeżeli wystąpiła konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i może mieć to skutek, jak w pkt.3,
 - 5) jeżeli warunki atmosferyczne nie pozwolą na wykonywanie części przedmiotu umowy ze względów technologicznych, co może mieć wpływ na jakość wykonania, trwałość i zachowanie okresu gwarancji lub wystąpią uzasadnione przypadki nieprzewidzianych warunków realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane,
 - 7) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

XII. Termin związania ofertą.

Wykonawca jest związany ofertą na okres **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

1.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

1.2. W przypadku, o którym mowa w ppkt 1.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania

w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa.

1.3. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

1.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Ofertę składa się w języku polskim.

4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać:

- wypełniony formularz **OFERTA**, którego wzór stanowi **ZAŁĄCZNIK NR 1** do SIWZ;

OFERTA musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu **OFERTY** w miejscu „**WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**” należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca składa wraz z ofertą:

a) **wymienione w pkt VIII. SIWZ** oświadczenia, wykazy, informacje i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

b) **wymienione w pkt VIII. SIWZ** oświadczenie i dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ,

c) **wymienione w pkt VIII. SIWZ** oświadczenie i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,

d) **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa – jeżeli **OFERTA** lub inny dokument jest podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną

(uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz posiadającą (posiadające) stosowne pełnomocnictwo,

e) **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

f) dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – w przypadku Wykonawcy polegającego na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Dokumenty wymienione powyżej - lit. a), b) i c) - należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę muszą być podpisane lub poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy (pieczętka i podpis lub czytelny podpis).

Dokumenty wystawione przez inne organy muszą być oryginałami lub kopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy (pieczętka i podpis lub czytelny podpis).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

7. Zamawiający informuje, że nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert dokonał zastrzeżenia, że nie mogą być one udostępniane.

Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych podczas otwarcia ofert.

- Oferta winna być sporządzona na **FORMULARZU OFERTY** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Do wypełnionego formularza oferty jako zał. nr 1 należy podłączyć wypełniony kosztorys ofertowy Wykonawcy / druk kosztorysu ofertowego stanowi zał. nr 1 do SIWZ/ oraz wymagane dokumenty wyszczególnione w punkcie VIII niniejszej specyfikacji jako zał. od nr 2 do nr 9.

Oferta musi być przygotowana zgodnie z niniejszą specyfikacją i z ustawą Prawo zamówień publicznych.

- Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Oferta i załączniki muszą być sporządzone w języku polskim, pisemnie bez użycia ścieralnego nośnika pisma np. ołówka.
- Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie.
- Oferta musi być podpisana przez osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo.
- Osoby te muszą złożyć podpisy na wszystkich stronach oferty, załącznikach oraz

- w miejscach, w których wykonawca naniósł zmiany.
- Oferta musi obejmować całość zamówienia.
 - Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę z jedną ostateczną ceną – złożenie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe wykonanie przedmiotu zamówienia, spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
 - Oferta musi być złożona zamawiającemu w jednej nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie, z napisem:

Oferta na:

„Budowę kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

oraz

"nie otwierać przed 24 października 2011 r. do godz. 10¹⁵"

Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta będzie posiadać pełną nazwę, adres i numery telefonów Wykonawcy.

Oferty niespełniające warunków wymaganych w ustawie lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia będą odrzucone na podstawie art.89 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy, 88-100 Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43 w sekretariacie – pokój nr 11, I piętro, nie później niż do dnia 24 października 2011 r. do godz. 10⁰⁰

Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego Urząd Gminy w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. nr 12 w dniu 24 października 2011 r. o godz. 10¹⁵

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podaje się do wiadomości: nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.

- W części niejawnej oferty zostaną sprawdzone czy zostały sporządzone zgodnie z przepisami ustawowymi i zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Zamawiający odrzuci oferty sprzeczne z ustawą lub specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Pozostałe oferty zostaną ocenione zgodnie z kryteriami zawartymi w SIWZ przez Komisję Przetargową.
- W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- Zamawiający zgodnie z przepisem z art. 87 ustawy poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

XV. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

1. Cenę oferty należy policzyć stosując powszechnie stosowane wzory sporządzania kosztorysów ofertowych na roboty budowlane i doliczyć do powstałej kwoty inne składniki wpływające na ostateczną cenę.

W ofercie należy podać cenę ogółem kompleksowego wykonania zamówienia.

Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z kosztorysu nakładczego oraz zestawienia sprzętu, jak również koszty nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania m.in.:

- podatek od towarów i usług,
- zakup materiałów budowlanych,
- zakup i montaż urządzeń stanowiących zakres przedmiotu zamówienia,
- wartość robót określona w przedmiocie zamówienia,
- koszty wszelkich robót przygotowawczych
- koszty wszelkich robót porządkowych
- oznakowanie
- obsługa geodezyjna zadania
- organizacje i zagospodarowanie zaplecza budowy;
- naprawy uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego;
- demontaż i naprawienie ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu;
- przywrócenia porządku na terenach używanych przez Wykonawcę do stanu pierwotnego

2. W formularzu oferty należy podać cenę w złotych polskich w kwocie brutto, z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.

3. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem kompletnego zamówienia.

4. Ceną oferty jest kwota, na którą składa się cena wykonania robót budowlanych (kwota netto i podatek VAT)

Do oferty należy podłączyć kosztorys ofertowy Wykonawcy /jako zał. Nr 1/.

XVI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

W związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego wszelkie rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej.

XVII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następującego kryterium:

Cena wykonania zamówienia – 100 %

Cena wykonania zamówienia – obejmuje cenę wykonania robót budowlanych

Oferta – z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100 pkt**, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 100$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę ofertową

C_{min} - najniższa cena ofertowa spośród ofert badanych

C_{bad} - cena oferty badanej

2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

3. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d. terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ppkt 1.1., na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
5. Umowa zawarta będzie na warunkach określonych we wzorze Umowy stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 6** do SIWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy - Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku wykonawców, w treści gwarancji muszą być dokonane następujące stwierdzenia:
 - 1) wykaz wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę;
 - 2) gwarant zapłaci wymienioną kwotę bez względu na to, z czyjej przyczyny przedmiot zamówienia nie został wykonany należycie;
 - 3) wypłata należnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wymienionym w ust. 2 nastąpi zawsze bez względu na winę któregośkolwiek z wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie;
 - 4) termin ważności.
5. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.

6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3.
9. Zamawiający zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
10. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
11. Kwota, o której mowa w pkt 10, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wzór umowy stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 6** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Jeżeli cena najkorzystniejszej oferty znacznie przewyższy kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zamówienia, zamawiający będzie zmuszony unieważnić postępowanie.

Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia zostanie uregulowane przelewem za rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od przedłożenia faktury VAT po uprzednim dokonaniu odbioru końcowego zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za wykonane należycie.

Podstawę wystawienia faktury VAT będzie stanowił protokół odbioru końcowego robót.

XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej w ppkt 9. i 10. wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

12. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie

zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie::

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 3 ustawy Prawo zamówień publicznych

13. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

14. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

XXII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Oferta musi obejmować całość zamówienia. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

XXIII. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXII. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1. pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4. Jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

XXIII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

XXIV. Czy zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną?

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXV. Informacja o wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - formularz **OFERTA + kosztorys ofertowy**
2. ZAŁĄCZNIK NR 2a - Treść oświadczenia w zakresie art. 22 ust. 1 i 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień Publicznych
3. ZAŁĄCZNIK NR 2b - Treść oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
4. ZAŁĄCZNIK NR 2c - Treść oświadczenia o nierozpoczęciu likwidacji i upadłości firmy
5. ZAŁĄCZNIK NR 3 - Wykaz robót budowlanych
6. ZAŁĄCZNIK NR 4 - oświadczenie o dysponowaniu potencjałem technicznym,
7. ZAŁĄCZNIK NR 5 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
8. ZAŁĄCZNIK NR 6 - wzór umowy
9. ZAŁĄCZNIK NR 7 - dokumentacja projektowa
10. ZAŁĄCZNIK NR 8 - oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją projektową oraz przeprowadzeniu wizji w terenie omawianego zakresu dostaw
11. ZAŁĄCZNIK NR 9 - opis przedmiotu zamówienia
12. ZAŁĄCZNIK NR 10 - oświadczenie o zapoznaniu się z uszczegółowieniem oferty

FORMULARZ OFERTOWY
„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole
Podstawowej w Górze”

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa:	GMINA INOWROCLAW
Adres:	88-100 Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43

WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIELAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA *

1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	

* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ADRES DO KORESPONDENCJI

Nazwa:		
Województwo:		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
Tel:		Faks:

Składając ofertę w postępowaniu nr DR.272.1.8.2011

**„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole
Podstawowej w Górze”**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia:

za cenę (brutto) zł

tj.:

za cenę netto zł

+ VAT..... % tj. zł
(stawka)

2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:
3. Zobowiązujemy się do udzielenia na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji na wykonane roboty budowlanych na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru ostatecznego.
4. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Oświadczamy, że zawarte w warunkach umownych Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zaproponowane przez Zamawiającego warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane.
6. Następujące części niniejszego zamówienia powierzymy podwykonawcom:

L.p.	Nazwa części zamówienia

Uwaga: Wypełniają tylko Wykonawcy, którzy powierzą wykonanie części zamówienia podwykonawcom

7. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
9. Wyrazamy zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji faksem oraz zobowiązujemy się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1) Formularz ofertowy + kosztorys ofertowy - jako zał. nr 1
- (2).....
- (3).....
- (4).....
- (5).....
- (6).....
- (7).....
- (8).....
- (9).....
- (10).....
- (11).....
- (12).....
- (13).....
- (14).....
- (15).....
- (16).....

PODPISANO

.....
*imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

....., dnia

OŚWIADCZENIA

Biorąc udział w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

„Budowę kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

1. Oświadczam, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub w przypadku wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wspólnie z innymi ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, spełniam warunki, dotyczące:
 - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. Zgodnie z art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam, że oferowane roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

PODPISANO

.....
*imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

....., dnia

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Biorąc pod uwagę art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o treści:

„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(miejscowość i data)

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Budowę kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej
w Górze”**

oświadczamy, że w stosunku do Firmy nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości.

PODPISANO

.....
*imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej (osób
uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie
ubiegających się o udzielenie zamówienia*

....., dnia

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
---------------------------------------	--------------------------------

ZAŁĄCZNIK NR 3

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane w ramach:

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tj. wykazania wykonanych robót budowlanych odpowiadających charakterem przedmiotowi zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.

Lp	RODZAJ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH	ODBIORCA	DATA I MIEJSCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	WARTOŚĆ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH BRUTTO
1.	2.	3.	4.	5.
1				
2				
3				
4				
5				

_____ dnia ____ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pn.:

**„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej
w Górze”**

oświadczam, że dysponuję potencjałem technicznym oraz niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia.

_____ dnia __ __ ____ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	WYKAZ OSÓB
---------------------------------------	-------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pn.

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi.

Lp.	Imię i nazwisko	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	KWALIFIKACJE ZAWODOWE Rodzaj i numer Uprawnień data otrzymania*	WYKSZTAŁCENIE	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE w latach	INFORMACJA O PODSTAWIE DO DYSPONOWANIA OSOBAMI
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
4						
...						

Uwaga.

W tabeli należy wykazać minimum 2 osoby.

* wypełnienie kolumny 4 nie jest obligatoryjne

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2011 r. w Inowrocławiu

pomiędzy:

Gminą Inowrocław, z siedzibą w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Pana Tadeusza Kacprzaka – Wójta Gminy Inowrocław

przy kontrasygnacie

Pani Mieczysławy Kwiatkowskiej – Skarbnika Gminy Inowrocław,

a

..... z siedzibą w,

....., wpisanym do,

reprezentowaną przez

zwanymi dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku najkorzystniejszej oferty w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **budowie kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze**”

2. Zakres robót budowlanych określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie Wykonawcy, które są załącznikami do niniejszej umowy.

§2

Zamawiający oświadcza, że nieruchomość położona w miejscowości Góra – Gmina Inowrocław na działce nr 42/1 stanowi jego własność.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) w terminie 3 dni od zawarcia umowy złożenia do Zamawiającego oświadczeń i dokumentów w celu zgłoszenia budowy do organu nadzoru budowlanego,

- 2) wykonać roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową oraz wytycznymi określonymi w niniejszej SIWZ, z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż., oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego.
- 3) użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej.
- 4) wskazania na piśmie przed rozpoczęciem robót osób funkcyjnych budowy,
- 5) przejęcia placu budowy, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny,
- 6) urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
- 7) zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.pož. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
- 8) zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
- 9) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
- 10) ubezpieczenia budowy z tytułu odpowiedzialności za wypadki i szkody wyrządzone przy realizacji prac, w tym ubezpieczenia własnych pracowników, pracowników Zamawiającego i osób postronnych,
- 11) zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu - jeśli wynika to z dokumentacji — przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
- 12) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
- 13) wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- 14) bezwzględnego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 15) odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
- 16) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- 17) nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 18) opracowania inwentaryzacji geodezyjnej po wykonaniu robót,
- 19) po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty, w tym dokumentację powykonawczą oraz niezbędne opinie i uzgodnienia w celu złożenia ich do organu nadzoru budowlanego,
- 20) likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
- 21) przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym przez Wykonawcę Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu ostatecznego odbioru.

§4

1. Strony ustalają z tytułu wykonania przedmiotu umowy, na podstawie złożonej oferty, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **złoty brutto (słownie:**
), w tym podatek VAT w wysokości
 **złoty (słownie:.....).**

2. Wystawienie faktury a wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi po jego wykonaniu i protokolarnym odbiorze robót przez inspektora nadzoru.

3. Należność za wykonane roboty będzie regulowana z konta Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od otrzymania faktury wystawionej zgodnie z ust. 2.

§5

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy następnego dnia po podpisaniu umowy.

2. Ustala się terminy:

1) rozpoczęcia robót 2011 r.

2) zakończenia robót2011 r.

§6

1. Wykonawca z chwilą przystąpienia do robót ponosi pełną odpowiedzialność za skutki nieprawidłowego oznakowania zabezpieczenia miejsca robót oraz szkody wyrządzone osobom trzecim.

2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót i zapewni warunki bezpieczeństwa w ruchu pojazdów mechanicznych i pieszym.

3. Wykonawca ubezpieczy miejsce prowadzenia robót od odpowiedzialności cywilnej.

§7

1. Wykonawca udzieli rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót na okres trzech lat od zakończenia i oddanie przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca, niezależnie od udzielonej rękojmi za wady wykonanych robót, udziela gwarancji jakości za wykonane roboty budowlane na okres pięciu lat.

§8

1. Zamawiający ustanawia nadzór inwestorski w osobie inspektora nadzoru, numer uprawnień budowlanych

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie, numer uprawnień budowlanych

3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez wykonawcę potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.

4. Powiadomienie Wykonawcy o przystąpieniu do odbioru nastąpi, na co najmniej 4 dni robocze przed dniem odbioru.

5. Przed odbiorem końcowym, Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w

szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru.

§9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy (ZNWU) w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1, co stanowi kwotę **złotych brutto**, (słownie:.....)

2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

3 W przypadku zabezpieczenia w pieniądzu, zabezpieczenie z tytułu gwarancji wykonania umowy Zamawiający zwolni i wypłaci Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym, natomiast zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 30% wartości ZNWU, które stanowi kwotę **złotych brutto** (słownie:), Zamawiający zwolni i wypłaci Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) w wysokości 10% wartości ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2) w wysokości 0,1% ceny określonej w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

3) w wysokości 0,1% ceny określonej w § 4 ust.1 umowy za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w § 5 ust.2 pkt 2.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia, po odliczeniu wartości robót wykonanych do dnia odbioru, z zastrz. art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

3. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w ust.1 nie pokrywa szkody, Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§11

5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

6. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
7. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - 1) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć, ani też nie wynikało to z potrzeby wykonywania robót i nie można było tego przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych, tj., jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, a niewynikające z dokumentacji projektowej, jeżeli pomimo usilnych starań Zamawiający w trakcie wykonywania prac projektowych nie mógł przewidzieć, będą one rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.
 - 4) jeżeli wystąpiła konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i może mieć to skutek, jak w pkt.3,
 - 5) jeżeli warunki atmosferyczne nie pozwolą na wykonywanie części przedmiotu umowy ze względów technologicznych, co może mieć wpływ na jakość wykonania, trwałość i zachowanie okresu gwarancji lub wystąpią uzasadnione przypadki nieprzewidzianych warunków realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane,
 - 7) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia.
8. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

§12

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia**2011 r.** do dnia**2011 r.**

§13

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego i przepisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w terminie 1 miesiąca od zaistnienia przyczyny odstąpienia.
2. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone Wykonawcy na piśmie z podaniem przyczyny odstąpienia.

§14

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

§17

Integralną część niniejszej umowy stanowi kosztorys ofertowy, specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

.....
(kontrasygnata Skarbnika Gminy)

Dokumentacja projektowa i przedmiary robót

Dokumentacja projektowa:

1. Projekt techniczny budynku kotłowni olejowej dla szkoły i Sali gimnastycznej w Górze Gmina Inowrocław
2. Projekt budowlany budynek kotłowni olejowej – Instalacja elektryczna i AKP
3. Projekt budowlano – wykonawczy – branża sanitarna

wraz z przedmiarami robót, będzie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w biuletynie informacji publicznej pod adresem: www.bip.inowroclaw.uq.gov.pl w ogłoszeniu, dotyczącym przetargu

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych, związanych z zadaniem pn.:

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

oświadczam, że zapoznałem się:

- ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
- z dokumentacją projektową i przedmiarami robót,
- przeprowadziłem wizję na terenie omawianego zakresu dostaw.

_____ dnia ____ roku

(podpis wykonawcy/Wykonawców)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45213240-7 Roboty budowlane w zakresie gospodarskich obiektów budowlanych
- 45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
- 45232142-9 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2. Opis przedmiotu zamówienia.

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

Projektowany budynek planuje się zlokalizować w jednym kompleksie wraz z budynkiem szkoły i sali gimnastycznej na działce 42/1 położonej w Górze gmina Inowrocław. Inwestycja planowana jest dwuetapowo. W pierwszym etapie realizacji planuje się wykonanie budynku kotłowni olejowej, w drugim etapie wykonanie instalacji technologicznej kotłowni według opracowań branżowych. Działka, na której projektuje się budynek kotłowni olejowej jest zabudowana i posiada infrastrukturę techniczną. Działka jest uzbrojona w instalacje: elektryczną, wodociagową i kanalizację oraz ciepłociąg.

Dane o przeznaczeniu działki w planie zagospodarowania przestrzennego.

Działka 42/1 położona jest w Górze, gmina Inowrocław, na której to działce projektuje się w/w obiekt zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Inowrocław ZP 7331-154/2010 z dnia 28 grudnia 2010 r. – teren przewidziany pod budowę kotłowni olejowej w zabudowie usługowej.

Dane ogólne.

Projektuje się budynek kotłowni olejowej parterowy niepodpiwniczony jako zabezpieczenie centralnego ogrzewania dla szkoły i sali sportowej. Do budynku kotłowni zaprojektowano główne wejście od strony północnej bezpośrednio z placu manewrowego. Kotłownia ma zapewnić centralne ogrzewanie istniejącego budynku szkoły i sali sportowej w miejscowości Góra gmina Inowrocław. Na działce 42/1 oraz ciepłą wodę w szatni sportowej. Funkcję tą spełni kocioł (na olej opałowy) zlokalizowany w pomieszczeniu kotłowni o mocy znamionowej 140 kW firmy Buderus typ GE 315 lub równoważny. Olej opałowy zmagazynowany będzie w osobnym

pomieszczeniu w czterech zbiornikach z podwójnym płaszczem o pojemności 1000 l każdy.

Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Z uwagi na istniejącą zabudowę budynkiem szkoły i sali sportowej o prostej bryle na działce, dostosowano projektowany obiekt do kształtu i charakteru tych budynków. Elewację kotłowni projektuje się wykonać jako tynk strukturalny podobnej kolorystyki jak istniejącej szkoły, dach z płyt warstwowych nawiązujących do wykończenia sąsiadującej sali sportowej.

Układ konstrukcyjny budynku

Budynek projektuje się wykonać w systemie tradycyjnym murowanym, ściany nadziemne z bloczków gazobetonowych ocieplonych 12 cm styropianem, a w części podziemnej z bloczków betonowych z warstwą 8 cm styroprenu posadowionych bezpośrednio na gruncie za pomocą fundamentowych ław żelbetonowych, strop prefabrykowany Teriva I usztywniony wieńcem żelbetowym ścian.

Dach wykonany w technologii płyty warstwowej na płatwiach z rury kwadratowej 100x100x5 w rozstawie co 350 cm opartych słupkach z rury kwadratowej 100x100x5 co 100 cm i wieńcu żelbetowym. Płatwie za pośrednictwem słupków z rur kwadratowych 100x100x5 przenoszą obciążenia z dachu na wieńiec ścian murowanych i dalej na ławy żelbetowe. Ściany działowe również w technologii murowanej. Rozwiązania materiałowe zostały przyjęte jako typowe z materiałów posiadających odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczalności do stosowania.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia obiektu.

Projektowany budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:

- kanalizację deszczową (rynny i rury odprowadzające opady),
- wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną,
- instalację elektryczną,
- instalację wod.-kan. i c.o.,

które należy wykonać w oparciu o projekty branżowe.

Opis elementów budynku.

- **Pomieszczenie kotłowni** – Główna konstrukcja nośna to ściany murowane z gazobetonu na zaprawie ciepłochronnej grubości 24 cm. O REI240 zgodnie z wymogami paragrafu 216 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wymagane jest REI120.

Stropodach prefabrykowany żelbetowy Teriva I o odporności ogniowej REI60 zgodnie z paragrafem 216 i 220 rozporządzenia

- **Pomieszczenie magazynu oleju** - Główna konstrukcja nośna to ściany murowane z gazobetonu na zaprawie ciepłochronnej grubości 24 cm. O REI240 zgodnie z wymogami paragrafu 216 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wymagane jest REI120.

Stropodach prefabrykowany żelbetowy Teriva I o odporności ogniowej REI60 zgodnie z paragrafem 216 jednak paragraf 220 rozporządzenia wymaga EI120, dlatego należy pokryć strop dodatkową warstwą tynku na siatce metalowej mocowanej do stropu grubości 35 mm.

Ogrzewanie.

Ogrzewanie c.o. z własnej kotłowni olejowej o mocy do 140 kW.

Instalacja elektryczna – Pomieszczenie kotłowni i pomieszczenie magazynu oleju winny posiadać wydzieloną rozdzielnię elektryczną i być wyposażone w wyłącznik prądu dostępny z zewnątrz. Instalacje elektryczne w pomieszczeniu kotłowni muszą odpowiadać wymaganiom przepisów ze względu na niebezpieczeństwo porażenia lub wybuchu, a w szczególności musi być wykonana w I klasie zabezpieczenia przed porażeniem elektrycznym zgodnie z PN-83/E-08200/00 „Elektryczne przyrządy powszechnego użytku. Postanowienia ogólne.” Przez pomieszczenie kotłowni nie mogą przebiegać instalacje i kable elektryczne, nieprzeznaczone dla kotłowni. Należy wykonać instalacje odgromową kominów. Zasilanie elektryczne urządzeń w kotłowni stanowi oddzielne opracowanie.

Wyposażenie p.poż.

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice proszkowe 4 kg w ilości 1 szt. W części magazynu oleju i 1 szt. W pomieszczeniach kotłowni oraz koce gaśnicze.

Woda do celów p.poż

Wodę do gaszenia pożaru należy czerpać z istniejących hydrantów o wydajności 10 dm³/s jatk dla obiektów o pow. użytkowej do 1000 m².

Droga pożarowa

Funkcje drogi pożarowej pełnić będzie droga gminna na działce 44 Góra – Łąkocin

Dane budynku

Budynek kotłowni olejowej

powierzchnia zabudowy

$$8,53 \times 4,32 = 36,50 \text{ m}^2$$

powierzchnia użytkowa

$$26,70 \text{ m}^2$$

kubatura

$$36,5 \times 3,4 = 124,10 \text{ m}^2$$

Opis konstrukcji

- **Fundament** – łąwa żelbetowa – projektuje się żelbetową łąwą fundamentową z betonu zwirowego B-20 o szerokości 24 i 60 cm i grubości 30 cm zbrojnych według rysunku konstrukcyjnego. Pod fundamentem należy wykonać polewkę z warstwy chudego betonu grubości 10 cm.

- **Ściany zewnętrzne** – Projektuje się ściany technologii tradycyjnej murowanej z bloczków gazobetonowych na zaprawie cienkowarstwowej ocieplone styropianem gr. 24 cm

- **Ściany wewnętrzne** – projektuje się jako murowane z gazobetonu na zaprawie cienkowarstwowej.

- **Strop** – projektuje się jako prefabrykowany Teriva o rozpiętości osiowej 360 cm nad magazynem leju. Dodatkowo należy pokryć strop drugą warstwą tynku wzmocnionego siatką metalową, przymocowana do belek i pustaków.

Usztywnienie przestrzenne układu – Sztywność przestrzenną układu zapewniają płyty warstwowe dachu oraz strop i wieńce ścian nośnych w układzie prostopadłych. Dach – Projektuje się dach jednospadowy o spadku 10% połaci dachowej. Pokrycie dachu w systemie płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym gr. 15 cm pokrytych obustronnie blachą, opartych na płatwiach z rury kwadratowej 100 x 100 x 6 w rozstawie co 350 cm.

Konstrukcja stalowa, zabezpieczenie antykorozyjne

Zabezpieczenie antykorozyjne należy wykonać w oparciu o wytyczne projektowania i wykonania zabezpieczeń antykorozyjnych w budownictwie – wyd. Bisprol 1994 album nr 19.

Jako zasadę przyjmuje się cztery warstwy malarskie w wytwórni konstrukcji stalowych a na budowie uzupełnienie powłok uszkodzonych w transporcie i ponadto jedna warstwa nawierzchniowa.

Kominy spalinowe i wentylacyjne

Komin spalinowy zaprojektowano jako komin systemowy Sheidel Rondo Plus o średnicy 200 mm. Wentylacja wywiewna – przewody Sheidel prefabrykowane, 4 przekroje 12 cm x 17 cm. Należy wykonać stalowe nawiewy.

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych, związanych z zadaniem pn.:

„Budowa kotłowni oraz zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Górze”

1. oświadczam, że zapoznałem się z uszczegółowieniem projektu budowlano – wykonawczego dot. opisu technicznego do projektu kotłowni olejowej w zakresie uzdatniania wody zasilającej kocioł. *Wcześniejszy zapis „woda zasilająca kocioł powinna być uzdatniona i pozbawiona stałych zanieczyszczeń. W tym celu na przewodzie doprowadzającym wodę do kotła należy zamontować filtr siatkowy oraz magnetyzer”* rozszerzono o konieczność zamontowania stacji zmiękczenia AQUA HOME 30 – 2.8 m³/h firmy Viessmann lub równoważnej.

2. zobowiązuje się do uwzględnienia zmiany opisanej w punkcie 1 niniejszego oświadczenia podczas tworzenia kosztorysu ofertowego, mając na uwadze iż stacja zmiękczenia AQUA HOME 30 – 2.8 m³/h firmy Viessmann lub równoważna nie została ujęta w przedmiarze robót, załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

_____ dnia ____ roku

(podpis wykonawcy/Wykonawców)