

**UCHWAŁA Nr VII/43/2011**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 30 maja 2011 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jacewo**

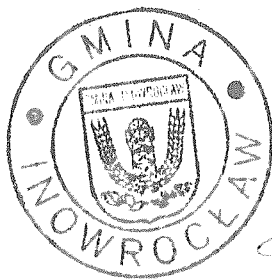
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm.<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje :

§1.1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jacewo, oznaczonej numerem działki 178/1, o pow. 0.0012ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta Kw nr 34157.

2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w ust.1 nastąpi na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 180/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta Kw nr 8223.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

*Augustyn Korona*  
Augustyn Korona

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218., Dz.U z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz.U z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz.U z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr VII/49/2011  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 30 maja 2011 roku

Dla nieruchomości opisanej w projekcie uchwały brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren działki zabudowany jest częścią budynku, który jest własnością właściciela działki 180/1.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami, tj. na poprawienie warunków zagospodarowana nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 180/1. Koszty związane z nabyciem nieruchomości poniesie Nabywca.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

  
Augustyn Korona