

UCHWAŁA Nr VI/42/2011
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 30 maja 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Marcinkowo.

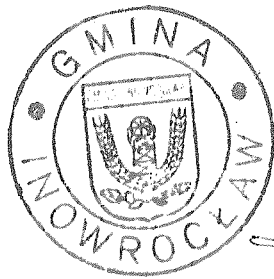
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm.²⁾) uchwala się, co następuje :

§ 1.1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Marcinkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 97/9, o pow. 0.9072 ha, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą KW nr 11297.

2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w ust.1, następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona
Augustyn Korona

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218., Dz.U z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz.U z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz.U z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323.


Uzasadnienie
do uchwały Nr VII/142/2011
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 30 maja 2011r.

Na opisanej w uchwale nieruchomości znajdują się budynki i budowle stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności. Umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, na okres 99 lat, została spisana 27.12.1995r.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) tj. sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego, gdyż zgodnie z art. 32 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław, na wniosek użytkownika wieczystego gruntu.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona