

ZARZĄDZENIE NR 49/2011
WÓJTA GMINY INOWROCŁAW
z dnia 5 maja 2011 roku

zmieniające zarządzenie Nr 27/2011 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 18 marca 2011 roku w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 27/2011 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 18 marca 2011 r. w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław dla osób zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w wysokości 100,- zł brutto (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą dobę.

2. Odpłatność określona w § 1 ust. 1 obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody i wywozu śmieci.

3. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław dla osób nie zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w wysokości 300 zł brutto (słownie: trzysta złotych) za każdą rozpoczętą dobę.”

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

²Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, oraz Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

2) § 2 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 i ust. 3 na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte mienie.”

3) § 3 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

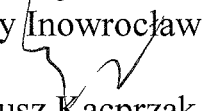
„§ 3.1. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 3 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.”

4) Wzór umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Gminy Inowrocław

Tadeusz Kacprzak

Załącznik
do Zarządzenia Nr 19/2011
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 5 maja 2011 roku

w z ó r

UMOWA NAJMU Nr _____

zawarta w dniu pomiędzy:
Gminą Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, reprezentowaną
przez:

Pana Tadeusza Kacprzaka – Wójta Gminy Inowrocław
zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”,

a Panią / Panem zam.
....., legitymującym się
dowodem osobistym seria nr, zwanym w dalszej części
umowy „**Najemcą**”.

Strony umowy zgodnie oświadczają, że są prawnie umocowane do zawarcia oraz
realizacji wynikających z niej praw i obowiązków.

§ 1

Wynajmujący zobowiązuje się oddać do dyspozycji **Najemcy** od dnia
..... od godz. do dnia.....
do godz. (.....doba/doby) na cele
pomieszczenia:.....
w mieszczące się w budynku
stanowiącym mienie komunalne Gminy Inowrocław.

Najemca oświadcza, że wykorzysta wynajęte pomieszczenia na cele uzgodnione z
Wynajmującym i nie udostępni ich bez zgody **Wynajmującego** osobom trzecim.

§ 2

1. Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Inowrocław Nr z dnia
ustala się cenę wynajmu za jedną rozpoczętą dobę na kwotę **300,00,- zł brutto** (trzysta
złoty), w tym VAT.
2. Odpłatność wymieniona w § 2 ust. 1 nie obejmuje innych opłat związanych z
organizowaniem imprez, np. ZAIKS.

§ 3

Przed zawarciem niniejszej umowy **Najemca** wpłacił w
..... należność określoną w § 2
ust.1.

Dowód wpłaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 4

W związku z udostępnieniem pomieszczenia, **Najemca** zobowiązuje się dbać o mienie obiektu i jego obejście. Ponadto **Najemca** zobowiązuje się dbać o wynajęte pomieszczenie, oddać w stanie schludnym i nieuszkodzonym opiekunowi. Za wszystkie braki, uszkodzenia i nie naprawione zniszczenia **Najemca** zobowiązuje się pokryć koszty, które zostaną poniesione w związku z naprawą.

§ 5

Najemca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zarządzeń dotyczących bhp i ppoż.

§ 6

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana, uzupełnienie oraz wypowiedzenie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby **Wynajmującego**.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Najemcy**, a dwa egzemplarze dla **Wynajmującego**.

Podpisy stron:

Najemca

Wynajmujący

.....

.....

Wójt
Gminy Inowrocław
Tadeusz Kacprzak