

**ZARZĄDZENIE NR 27/2011**  
**WÓJTA GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 18 marca 2011 roku**

**w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, świetlic środowiskowych, Ochotniczych Straży Pożarnych i budynku Dom Kultury w Górze, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław w wysokości 100 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą dobę.

2. Odpłatność określona w § 1 ust. 1 obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody i wywozu śmieci.

§ 2. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte mienie.

§ 3. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Osoby zainteresowane korzystaniem z pomieszczeń winny wystąpić z wnioskiem do Wójta Gminy Inowrocław, zaopiniowanym przez opiekunów świetlic wiejskich, kierowników świetlic środowiskowych, prezesów OSP lub opiekuna budynku Dom Kultury w Górze.

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

<sup>2</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, oraz Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1223.

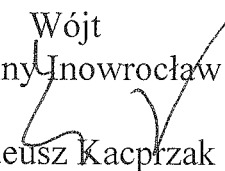
§ 5. Najemca dokonuje należnej opłaty za wynajęcie pomieszczeń wynikającej z zawartej umowy „z góry” regulując odpłatność na konto Urzędu Gminy w Inowrocławiu lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 6. Nie pobiera się opłat za korzystanie z pomieszczeń na cele społeczne.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 8. Traci moc Zarządzenie Nr 60/2007 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń w świetlicach środowiskowych, wiejskich, Domu Kultury w Górze i w budynkach OSP, stanowiących mienie komunalne Gminy Inowrocław.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
Gminy Inowrocław  
  
Tadeusz Kacprzak

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 24/2011  
Wójta Gminy Inowrocław  
z dnia 18 marca 2011 roku

w z ó r

**UMOWA NAJMU Nr \_\_\_\_\_**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:  
Gminą Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, reprezentowaną  
przez:

**Pana Tadeusza Kacprzaka – Wójta Gminy Inowrocław**  
zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”,

a Panią / Panem ..... zam.....  
....., legitymującym się  
dowodem osobistym seria ..... nr ....., zwanym w dalszej części  
umowy „**Najemcą**”.

Strony umowy zgodnie oświadczają, że są prawnie umocowane do zawarcia oraz  
realizacji wynikających z niej praw i obowiązków.

**§ 1**

**Wynajmujący** zobowiązuje się oddać do dyspozycji **Najemcy** od dnia  
.....od godz. .... do dnia.....  
do godz. .... (.....doba/doby) na cele .....  
pomieszczenia:.....  
w ..... mieszczące się w budynku  
stanowiącym mienie komunalne Gminy Inowrocław.

**Najemca** oświadcza, że wykorzysta wynajęte pomieszczenia na cele uzgodnione z  
**Wynajmującym** i nie udostępni ich bez zgody **Wynajmującego** osobom trzecim.

**§ 2**

1. Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Inowrocław Nr ..... z dnia .....  
ustala się cenę wynajmu za jedna rozpoczętą dobę na kwotę **100,00,- zł brutto** (sto  
złoty), w tym VAT.
2. Odpłatność ta obejmuje m. in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody,  
ogrzewania i wywozu śmieci.
3. Odpłatność wymieniona w § 2 ust. 1 nie obejmuje innych opłat związanych z  
organizowaniem imprez, np. ZAIKS.

**§ 3**

Przed zawarciem niniejszej umowy Najemca wpłacił w .....  
..... należność określoną w § 2.  
Dowód wpłaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 4**

W związku z udostępnieniem pomieszczenia, **Najemca** zobowiązuje się dbać o mienie obiektu i jego obejście. Ponadto **Najemca** zobowiązuje się dbać o wynajęte pomieszczenie, oddać w stanie schludnym i nieuszkodzonym opiekunowi. Za wszystkie braki, uszkodzenia i nie naprawione zniszczenia **Najemca** zobowiązuje się pokryć koszty, które zostaną poniesione w związku z naprawą.

**§ 5**

**Najemca** zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zarządzeń dotyczących bhp i ppoż.

**§ 6**

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiana, uzupełnienie oraz wypowiedzenie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby **Wynajmującego**.

**§ 8**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Najemcy**, a dwa egzemplarze dla **Wynajmującego**.

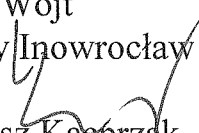
**Podpisy stron:**

**Najemca**

**Wynajmujący**

.....

.....

Wójt  
Gminy Inowrocław  
  
Tadeusz Kaeprzak