

UCHWAŁA Nr *IV/18/2011*.....  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
z dnia 28 stycznia 2011 roku

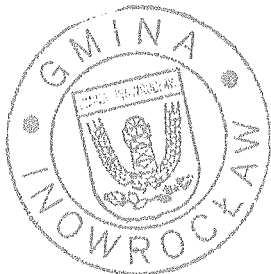
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Balczewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm. <sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje :

§1. Wyrazić zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Balczewo, oznaczonej numerem działki 18/5 o pow. 0,4231ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 36452.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

*Augustyn Korona*  
Augustyn Korona

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 Nr 23 poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113 ,poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181 poz. 1337 , Dz.U z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218., Dz.U z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Dz.U z 2009r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52 , poz. 420, Nr 157, poz. 1241 i Dz.U z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675.

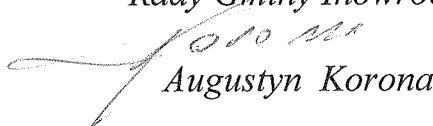
Uzasadnienie  
do uchwały nr 10/18/2011.....  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 28 stycznia 2011r.

Dla nieruchomości opisanej w projekcie uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław, który oznaczony jest symbolem 11.71 MN/U – cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi i symbolem RLz – tereny zadrzewione.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) tj. w drodze przetargu.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*  
  
*Augustyn Korona*