

UCHWAŁA NR XLIX/286/2010  
RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 22 października 2010 r.

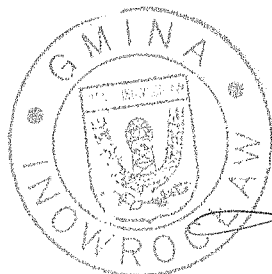
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Orłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.<sup>1)</sup> oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Orłowo, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

*Augustyn Korona*  
Augustyn Korona

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 i Nr 106, poz. 675

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 130, poz. 871 i Nr 155, poz. 1043

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XLIX/286/2010**  
**Rady Gminy Inowrocław**  
**z dnia 22 października 2010 r.**

Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu określonego na załączniku graficznym do uchwały.

Projektowany plan miejscowy umożliwi lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej oraz usług, dla których nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Nowe tereny inwestycyjne pod zabudowę mieszkaniową pozwolą na wzrost liczby ludności i ożywienie miejscowości. Realizacja wymienionych zamierzeń inwestycyjnych podniesie również atrakcyjność Gminy Inowrocław, wzbogaci gamę usług dla jej mieszkańców i pozwoli na stworzenie nowych miejsc pracy.

Projekt uchwały uwzględnia wnioski właścicieli terenów objętych granicami planu.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Orłowo rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzania planów, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

  
*Augustyn Korona*