

**UCHWAŁA Nr XL/240/2005**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
z dnia 24 lutego 2005r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej  
w miejscowości Góra.**

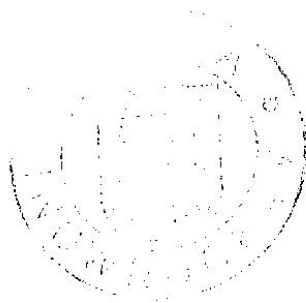
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Góra, oznaczonej numerem działki 49/5 o pow. 0,4435 ha , zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 24854 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy  
Inowrocław  
*Jan Luczak*  
Jan Luczak

## Uzasadnienie

do Uchwały XL/240/2005  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 24 lutego 2005r.

W ewidencji gruntów zapisana jest jako grunt orny kl. III a .  
W chwili obecnej nieruchomość nie jest użytkowana rolniczo .

Dla nieruchomości opisanej w uchwale brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

O kupno działki wystąpili właściciele nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 49/4. Prośbę swą motywowali tym, że działka ta jest często zanieczyszczana. Jest miejscem częstego wyrzucania śmieci i gruzu .

Zbycie nieruchomości zwiększy budżet gminy po stronie dochodów tj. jednorazowo wpłyną środki finansowe ze sprzedaży oraz co roku podatek gruntowy, a ponadto gmina nie będzie ponosiła wydatków związanych z utrzymaniem działki.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w pierwszej kolejności w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław .

Przewodniczący Rady Gminy

Inowrocław

Jan Luczak