

Uchwała Nr XIX / 1041 / 2003  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 10 grudnia 2003r

uchylająca Uchwałę Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XXXIV / 366 / 2002r. z dnia 18 marca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Inowrocław .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, oraz Dz.U. z 2002r. Nr 23 , poz.220, Nr 62 , poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806 z 2003r. Nr 80, poz.717/ w związku z art.68 ust.1, pkt.7 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2000r Nr 46 , poz. 543 oraz Dz.U z 2001r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz.1800, Dz.U z 2002r. Nr 25 . poz.253, Nr 74, poz.676, Nr 113 , poz. 984, Nr 126, poz.1070, Nr 130, poz.1112, Nr 200 . poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 , z 2003r. Nr 1, poz. 15 , Nr 80, poz. 720 , 721, 717, Nr 162 , poz. 1568 / .

Rada Gminy  
uchwala, co następuje :

§ 1

Uchylić Uchwałę Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XXXIV / 366 / 2002r. z dnia 18 marca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Inowrocław .

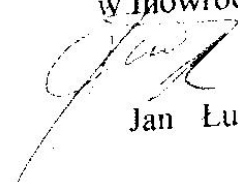
§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia .

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu

  
Jan Łuczak

## Uzasadnienie

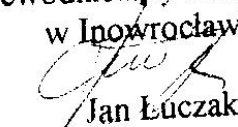
do Uchwały Nr XIX/141/2003  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 10 grudnia 2003r.

Uchwałą z dnia 18 marca 2002r. Nr XXXIV/366/2002 Rada Gminy wyraziła zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży lokali mieszkalnych na następujących zasadach :

- a) w przypadku zapłaty przez nabywcę lokalu całej należności z tytułu ceny nabycia nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność - przysługuje bonifikata 80%,
- b) w przypadku rozłożenia ceny na raty nie dłużej niż 2 lata – przysługuje bonifikata w wysokości 70 %,
- c) w przypadku rozłożenia ceny na raty nie dłużej niż 3 lata – przysługuje bonifikata w wysokości 60 %,
- d) w przypadku rozłożenia ceny na raty nie dłużej niż 4 lata – przysługuje bonifikata w wysokości 50 %,
- e) w przypadku rozłożenia ceny na raty nie dłużej niż 5 lat – przysługuje bonifikata w wysokości 40 % .

Ponadto przy rozłożeniu ceny na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości 5 % w stosunku rocznym .

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały o uchyleniu w/w Uchwały Rady wystąpiła Komisja Rolnictwa i Mienia Komunalnego oraz Komisja Ochrony Środowiska, ponieważ nie przyspieszyła ona zbywania lokali.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu  
  
Jan Łuczak