

UCHWAŁA Nr XIX / 135 / 2003

Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 10 grudnia 2003r.

w sprawie wprowadzania zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, ze zm., Nr 200 poz. 1683, Dz. U. z 2003 r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 203 poz.1966 / oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm., Dz. U. z 2002r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 /.

Rada Gminy
uchwala co następuje:

§ 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki pozostałe w przypadku rolników którzy przekazali gospodarstwa rolne za świadczenia emerytalno - rentowe art.5 ust.1 pkt.2 lit. e ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części przeznaczone na przechowywanie maszyn rolniczych wykorzystywanych sezonowo.

§ 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty komunalne będące pod budynkami mieszkalnymi, budynkami pozostałymi i nie związane z działalnością gospodarczą, budynki pozostałe komunalne nie związane z działalnością gospodarczą, za wyjątkiem garaży trwale związanych z gruntem, nieruchomości należące do gminnych jednostek organizacyjnych Gminy Inowrocław.

§ 4

Obniża się o 30 % podatek od budynków mieszkalnych i budynków pozostałych (art. 5 ust. 1 pkt. 2 lit. a i lit e ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) będących w posiadaniu emerytów i rencistów.

§ 5

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna zajętych przez osoby rozpoczynające działalność gospodarczą po 31.12.2003. roku. (art.5ust.1 pkt.2 lit. b)

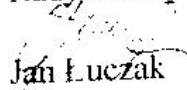
§ 6

Przedsiębiorca może uzyskać pomoc publiczną jeśli wartość tej pomocy łącznie z pomocą uzyskaną przez przedsiębiorcę z tego tytułu w różnych formach oraz z różnych źródeł w okresie ostatnich 3 lat od dnia złożenia wniosku nie przekroczyła kwoty będącej równoważnością 100 tys. EURO w rozumieniu ustawy z dnia 27 lipca 2002r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców /Dz. U. z 2002 roku Nr 141 poz.1177, Dz. U. z 2003 roku Nr 159 poz.1537, Nr 188 poz.1840, Nr 189 poz. 1850 /.
Udzielenie tej pomocy jest możliwe pod warunkiem że będzie ona zgodna z ustawą z dnia 27 lipca 2002r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców /Dz. U Nr 141 poz.1177, Dz. U. z 2003 roku Nr 159 poz. 1537, Nr 188 poz.1840, Nr 189 poz.1850 /.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy w Inowrocławiu


Jan Luczak

Uzasadnienie

Rada Gminy zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe .

Zwolnienia w § 1, § 3, § 4, dotyczą zwolnień budynków mieszkalnych i pozostałych oraz gruntów pozostałych .

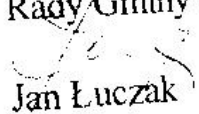
Gmina z tytułu zwolnień z § 1, § 4, utraciła dochód w kwocie 31.904zł.

Zwolnienie § 5 ma na celu pomóc osobom rozpoczynającym działalność gospodarczą.

Zwolnienie w § 2 i § 5 zmniejsza koszty przedsiębiorcy w ramach ustawy o pomocy publicznej.

Nie obciążanie podatkiem od nieruchomości budynków lub ich części zajętych sezonowo przez maszyny rolnicze wpływa dodatnio na rozwój przedsiębiorców, gdyż z ekonomicznego punktu widzenia opłata za w/w budynki stanowi zbyt duże koszty a gmina w roku 2003 utraciła dochód w kwocie 46.470zł.

Natomiast zwolnienie z § 5 daje zatrudnienie podatnikom, zmniejsza skutki bezrobocia na terenie gminy, a gmina w roku 2003 utraciła dochód w kwocie 10.808zł.

Przewodniczący
Rady Gminy w Inowrocławiu

Jan Łuczak