

Uchwała Nr XVII/105/2003
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 23 października 2003r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali znajdujących się w budynku nr 14 w Balczewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami /.

Rada Gminy
uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie dwóch lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku nr 14 w Balczewie, położonym na działce oznaczonej numerem działki 18 / 12 o pow. 0.4654 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 36 452 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu .
2. Sprzedaży nie podlega lokal położony na partérze oznaczony nr 3 .

§ 2

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2000r. , Dz.U Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami /.

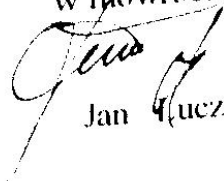
§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy
w Inowrocławiu


Jan Łuczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/105/2003
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 23 października 2003r.

Na nieruchomości opisanej w Uchwale znajduje się budynek byłej szkoły oraz budynek gospodarczy.

W budynku tym znajdują się 2 lokale mieszkalne oraz lokal nr 3 obejmujący świetlicę wiejską – lokal ten nie jest objęty sprzedażą .

O kupno lokali mieszkalnych wystąpili najemcy .

Propozycje sprzedaży lokali mieszkalnych przedstawiono na zebraniu wiejskim Sołectwa Marcinkowo. Opinia zebrania wiejskiego była negatywna.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w pierwszej kolejności bezprzetargowo/ pierwszeństwo nabycia mają najemcy lokali / .

Wpływy ze sprzedaży lokali zasila budżet Gminy w roku 2004.

Projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust.2 pkt9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami .

Z inicjatywą przygotowania projektu uchwały wystąpił Wójt Gminy .

Przewodniczący Rady Gminy
w Inowrocławiu


Jan Łuczak