

Uchwała Nr XI/77/2003  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 3 lipca 2003r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Balczewo .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami /.

Rada Gminy  
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie części nieruchomości niezabudowanej o pow. ok. 1,70 ha z działki wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości położonej w miejscowości Balczewo , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 18 .

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 36 452 . pow. 2,2250 ha .

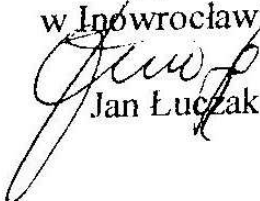
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu

  
Jan Łuczak

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XI/77/2003  
Rady Gminy w Inowrocławiu  
z dnia 3 lipca 2003r.

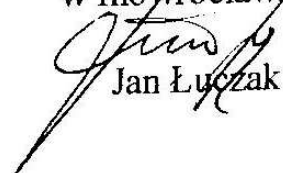
Opisana w uchwale nieruchomość jest niezabudowana. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław oznaczona jest częściowo / o pow. 1.60 ha / symbolem 11.71 MN/U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi a częściowo / o pow. 0.10 ha / symbolem 11.71 RLz - tereny zadrzewień.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy planuje się wydzielić 10 działek. Sprzedaż tych działek nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – w pierwszej kolejności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego co umożliwi uzyskanie wyższej ceny.

Zbycie opisanej nieruchomości spowoduje zwiększenie liczby lokali mieszkalnych w gminie, a także poprawi sytuację finansową Gminy.

Projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust.2 pkt9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Inowrocławiu

  
Jan Łuczak